

# 石油企业电梯五重管理法研究

马 佳 (辽河油田公司设备管理部, 辽宁 盘锦 124010)

**摘要:** 我国电梯使用量逐年增加, 电梯事故是特种设备中数量最多的设备, 国家通过注册登记、检验检测等方式确保了电梯本体安全, 但电梯的日常管理至关重要, 目前我国对电梯使用管理缺少规范性要求。本文针对石油企业电梯日常管理, 对电梯五重管理法进行研究, 以便确保电梯安全使用。

**关键词:** 特种设备; 电梯; 五重管理; 经验方法

随着社会的发展, 电梯的使用越来越多, 特别是一些大型石油企业, 办公电梯、住宅电梯、生产电梯广泛使用, 具有数量多、分布广、环境复杂等特点, 给石油企业安全管理带来一定的风险。近年来电梯事故频发, 通过事后分析, 使用管理不到位是发生事故的主要原因, 笔者从事石油企业电梯管理工作多年, 总结出做好电梯管理的五重点方法, 可有效提高电梯管理水平。即注册登记是前提, 规章制度是基础, 维修保养是关键, 应急救援是重点, 定期检验是保障。

## 1 电梯安装后及时进行注册登记, 是保证电梯安全运行的前提

石油企业特种设备管理部门建立电梯注册登台帐, 加强日常监督检查, 对未注册的电梯立即停止使用, 指导使用单位进行注册登记。电梯与其他特种设备一样, 使用单位应当在特种设备投入使用前或者投入使用后三十日内, 向负责特种设备安全监督管理的部门办理使用登记, 取得使用登记证书。如果未按要求进行注册登记, 一是不能确保电梯制造、安装单位具备相应资质, 二是不能确保电梯安装过程经监督检验合格, 三是影响定期检验工作正常开展。所以电梯使用单位应在电梯安装后及时进行注册登记, 并建立电梯管理台帐。在管理过程中, 除了监督与指导电梯使用单位开展注册登记外, 还要注意一些容易被忽视的电梯, 如饭店或宾馆使用的小杂物电梯, 一些管理人员认为电梯小, 不属于特种设备, 不进行注册与检验。还有一些货物电梯, 因平时停用, 偶尔使用, 一些使用单位不进行注册, 也不进行检验。

管理过程中可能存在的问题包括: ①私自安装电梯, 未履行安装过程相关手续, 无法进行注册登记; ②管理人员不掌握特种设备管理要求, 认为小的杂物梯等不需要注册登记; ③未经过安装过程监督与总体验收, 存在问题而投入使用。

## 2 建立科学、规范的规章制度, 是做好石油企业电梯安全管理工作的基础

石油企业按规范要求建立电梯各项规章制度, 并确保规章制度科学、规范。首先内容要全面, 包括: 一是使用单位负责人、电梯管理人员、日常检查人员的职责, 要明确使用单位负责对电梯的安全全面负责, 电梯管理人员要认真进行维保确认, 日常检查人员按时检查; 二是载货电梯、医用电梯等有司机操作电梯的安全操作规程, 规程要结合电梯运行实际, 科学、规范并具有可操作性; 三是岗位员工日常检查制度, 确保每日有岗位工作进行巡查, 并对电梯完好情况进行记录; 四是维保制度, 明确维修保

养队伍资质、维保频次、维保内容、维保质量要求等; 五是定期报检制度, 明确提前一个月进行定期检验报检, 并做好检验前准备工作; 六是电梯钥匙使用管理制度, 确保电梯钥匙受控, 达到紧急情况随时可拿到钥匙, 又不能随便使用钥匙; 七是作业人员与相关运营服务人员的培训考核制度, 确保相关人员及运营服务人员具备相应能力; 八是意外事件或者事故的应急救援预案与应急救援演习制度, 确保发生电梯事故时具备应急反应能力; 九是安全技术档案管理制度, 确保安全档案保存完好。

管理过程中可能存在的问题包括: ①未建立相关电梯管理规章, 人员职责不明确; ②虽然制订了规章制度, 但与使用实际情况不符; ③未按规章制度要求执行操作。

## 3 确保电梯维修保养质量, 是做好电梯安全管理的关键

电梯维修保养的质量, 决定了电梯运行质量的好坏及运行寿命的长短。及时进行维修保养, 确保电梯运行处于最佳技术状态, 是确保电梯安全运行的关键。电梯使用单位一是要选择具有电梯维保资质的专业队伍, 最好选择电梯的制造单位或安装单位, 因为电梯维保工作专业性较强, 同时法规要求必须具备相应资质才可以进行电梯维保工作。这就要求电梯使用单位要对维保单位资质进行审核并备案, 确认其具备足够的实践经验。二是电梯安全管理人员要认真进行维保确认, 保证按规范进行维保, 维保确认工作可确保电梯能至少每 15 日进行一次清洁、润滑、调整和检查。

管理过程中可能存在的问题包括: ①电梯维保单位不具备维修保养能力, 无资质; ②电梯维保未按期进行, 超过规范规定的 15 日周期; ③电梯编保质量差, 存在应急灯失效、紧急呼叫失灵等问题; ④电梯管理人员未认真进行维保确认, 未对维修现场情况进行核实。

## 4 建立电梯事故应急救援预案, 是做好电梯安全管理工作的重点

如果电梯运行出现故障, 导致乘客被滞留在电梯内, 将会给乘客的身心造成极大伤害。为此, 各项相关规范都明确电梯日常维保单位一旦接到困人故障报告, 应在 30min 内抵达救援。这就要求电梯使用单位一是要建立具有可操作性的应急处置预案, 在意外发生停电、故障等情况可以立即启动应急预案, 按照规范的程序进行救援。二是要定期组织应急演练, 确保发生紧急情况时预案切实可行。

管理过程中可能存在的问题包括: ①电梯使用单位未建立应急救援预案或预案无可操作性; (下转第 46 页)

的生产积极性,提升个人的安全生产意识。安全意识与经济效益并不冲突,甚至安全意识有利于企业的效益提升,树立企业安全生产文化,强化化工企业的安全教育,是促进化工企业经济效益提升的必要途径。

### 3.3 注重工作人员安全管理培训

①结合现场宣传、观看视频、案例教学等多种方式,帮助员工培养安全生产责任意识,让员工更深刻地了解化工安全事故的危害,工作期间始终保持安全生产警惕心,在最大程度上降低人为安全事故的发生概率;②企业要结合不同部门的实际制定出不同的安全生产责任制度并不断完善,以监督管理员工的生产行为,使其在日常生产活动中加强自我约束和自我检查,尽量规避违规违章操作;③企业要制定出切实可行的应急演练和事故处置制度及方案,在日常生产中进行预告演练和突击演练,以提升员工的自我保护意识和安全生产意识;④企业还要制定完善的奖惩制度,奖励严格遵循安全生产操作规程及未被处分的员工,反之,则按相应的规章制度给予考核或处罚。若发生安全生产事故事件,要根据相关标准追究事故处理不当人员。促进奖惩制度的落实,才能充分调动员工生产安全管理积极性,从而减少化工行业的安全事故。

### 3.4 进行系统的安全培训工作

第一,设计的培训内容要与作业的实际环境相符合,要满足作业的特殊性原则,加强理论知识和实际工作环境的契合度,确保他们学习的生产规范和技能有的放矢。

(上接第44页)②应急程序有问题,执行过程中存在风险;

③未对应急预案进行演练或相关人员不掌握应急预案。

## 5 电梯进行定期检验,是电梯安全运行的保障

由于电梯多数属于连续运行设备,在给人们生活带来方便的同时也会不断的产生问题,一般的检查及维保不能确保电梯完全处于良好状态,只有定期通过专门的检验机构检验,合格后才能保障电梯安全运行。一是要提前1个月向当地特种设备检验机构进行报检,做好检验准备工作。二是对检验发现的问题及时进行整改,达不到合格条件不使用。

管理过程中可能存在的问题包括:①未提前向检验机构进行报检,电梯马上到期才去报检,结果造成电梯不能按时进行检验;②对检验中发现的问题不能立即整改,电梯带病运行。

以上是大型石油企业做好电梯安全管理的关键,在做好这些重点工作的同时,还应履行好使用单位的主要职责。包括:①保持电梯紧急报警装置能够随时与使用单位安全管理机构或者值班人员实现有效联系。为保证紧急情况下乘客可以看清应急电话,要确保应急照明可用,同时应急联系电话号码不应太小;②在电梯轿厢内或者出入口的明显位置张贴有效的《安全检验合格》标志。检验合格标志应固定牢固,置于乘客容易看见的位置;③将电梯使用的安全注意事项和警示标志置于乘客易于注意的显著位置,对于有特殊操作的电梯还应有安全使用说明;④在电梯显著位置标明使用单位名称、应急救援电话和维保单位名称及其急修、投诉电话;⑤医院提供患者使用的电梯、

第二,公司应该采集国内外的先进经验和作业技巧,让员工们明确安全作业的重要意义。可以带领工作人员到井下进行实际演练,例如发生喷井问题时工作人员应该立即开启管阀门进行泄压操作。培训人员应该让大家明确发生安全事故的原因和解决问题的方法,提升他们临场应变的能力。此外,如果在井下发生中毒事故,员工们需要通过探测设备明确空气中的有毒物质,并在发生事故的位置放置警示牌,加强大家的注意。通过实践性培训,能提升工作人员的操作能力,加强他们对岗位的认识。

## 4 结束语

本文基于心理创伤基础理论,对化工生产安全事故后相关人员的心理进行调研,分析总结出事故相关人员心理创伤的影响因素包括个体因素、群体因素及环境因素,心理变化经历了急性反应阶段、稳定控制阶段与失控衰竭阶段。据此提出了事前预防、事中控制及事后治疗的心理干预策略,为化工生产安全事故的预防及应对提供指导。

### 参考文献:

- [1] 张文霞. 化工安全生产存在的问题及解决对策的探究 [J]. 科技风, 2019(24):144.
- [2] 管鹏. 浅谈化工园区安全生产事故起因及应急救援策略 [J]. 中国设备工程, 2019(15):50-51.

### 作者简介:

曾红军(1980-), 本科, 新疆智安同创安全技术服务有限公司工程师, 研究方向: 安全工程。

直接用于旅游观光的速度大于2.5m/s的乘客电梯,以及采用司机操作的电梯,由持证的电梯司机操作;⑥制定出现突发事件或者事故的应急措施与救援预案,学校、幼儿园、机场、车站、医院、商场、体育场馆、文艺演出场馆、展览馆、旅游景点等人员密集场所的电梯使用单位,每年至少进行一次救援演练,其他使用单位可根据本单位条件和所使用电梯的特点,适时进行救援演练。

## 6 结束语

随着电梯数量的激增,设备的逐步老化,以及我国电梯大客流、高负荷运转等特殊使用情况,电梯事故将可能有所增加,加强电梯的安全管理势在必行。电梯使用单位要及时对新安装的电梯进行注册登记,办理使用证。建立一套规范、科学的规章制度,并严格执行各项制度。加强维修保养工作,控制维修保养质量,让电梯时刻处于良好运行状态。建立科学实用的应急救援预案,并组织进行演练。按照定检周期及时进行报检,并对检验发现的问题认真整改。作为石油企业安全管理人员应更加清醒地认识到面临的管理问题,提高自身管理水平,确保电梯安全运行。

### 参考文献:

- [1] 张旭元. 关于电梯安全管理与维修保养探析 [J]. 中国设备工程, 2020(24):36-37.
- [2] 赵飞. 电梯安装施工管理分析 [J]. 工程建设与设计, 2020(22):170-171.
- [3] 杨燕萍. 电梯安全管理现状与改善措施 [J]. 设备管理与维修, 2020(20):8-10.